819/2014/02/1.2

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., B. Bystrica
Reg. číslo zmluvy: 0395/2014

Zmluva
o podmienkach vzájomnej spolupráce

uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov **(ďalej len „Zmluva"),** medzi účastníkmi:

Mesto Prievidza
Sídlo: Námestie slobody č. 14, Prievidza
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO: 00318442
(ďalej aj len „Mesto Prievidza")

a

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
so sídlom Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici, Odd. Sa, Vl. č. 705/S
V mene ktorej konajú: Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva
a Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva
IČO : 36 056 006 IČ DPH: SK2020095726
(ďalej aj len „StVS,. a.s. Banská Bystrica")

ďalej spoločne označovaní aj len „ účastníci zmluvy" a „zmluvné strany „ v príslušnom gramatickom tvare, za nasledovných dohodnutých podmienok

Článok I.
Relevantné údaje

1. **Mesto Prievidza:**

   a) zabezpečuje ako investor/stavebník prípravu a realizáciu stavby **„Rozšírenie cintorína Sektor K na Mariánskej ulici".** Projektovou dokumentáciou sa rieši koncepcia využitia voľných plôch (sektor K) verejného cintorína – pohrebiska mesta pre zabezpečenie hrobových miest na uloženie urien formou kolumbária v súlade s územným plánom mesta Prievidza. Predmetom jednostupňovej projektovej dokumentácie pre realizáciu je rozpracovanie terénnych úprav pre prípravu hrobových polí, chodníkov a prvkov drobnej architektúry. Navrhuje sa komunikačný systém a spevnené plochy s umiestnením piatich urnových stien pre uchovávanie urien, pietnej steny, vrátane prvkov drobnej architektúry, technického zázemia a sadových úprav. Riešené územie križujú tri potrubia verejného vodovodu v majetku StVS, a.s. Banská Bystrica: liatinové potrubie DN 200 mm a DN 175 mm a oceľové potrubie DN 300 mm. Projektová dokumentácia rieši aj rozšírenie existujúceho areálového vodovodu. Navrhované rozšírenie bude slúžiť pre dva výtoky pitnej fontánky a šesť pripojení pre závlahu. Napája sa na existujúci areálový rozvod vody. Na navrhovanom vodovode sa osadí automatická tlaková stanica o výkone 3,6 $m^3.hod.^{-1}$ s výtlačnou výškou 45 m,

   b) je výlučným vlastníkom pozemkov KNC parc. číslo 6652/1, 6652/35, 6652/33, 6652/32, 6652/55, 6652/57, 6652/58 a 6652/59, KNC parc. číslo 2857/14, KNC parc. číslo 3089/2, KNC parc. číslo 3089/3, KNC parc. číslo 5289/4, KNC parc. číslo 5289/8, KNC parc. číslo 5289/9, KNE parc. číslo 3104/3 a EKN parc. číslo 3215 v kat. území Prievidza obce Prievidza.

2. **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica:**

   a) zabezpečuje ako investor/stavebník prípravu a realizáciu stavby „Sústava na odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Prievidza – I. etapa", v rámci ktorej sa bude realizovaná aj rekonštrukcia **ČOV Prievidza** na časti pozemku EKN parc. číslo 3215 vo vlastníctve Mesta Prievidza, vedeného na LV číslo 10652, v rozsahu odčlenenom Geom. plánom číslo 36648906-176/2013 zo dňa 8.7.2013, úradne overenom Správou katastra v Prievidzi dňa 17.07.2013 pod číslom 625/2013,

   b) na základe Zmluvy o postúpení investorstva k časti stavby, uzatvorenej so spoločnosťou TO-MY-STAV s.r.o. Lesná ulica 335/9, 972 17 Kanianka, zabezpečila realizáciu stavby „Prievidza – Necpaly – rozšírenie verejného vodovodu" ako rozšírenie verejného vodovodu pre stavbu „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. a inžinierske siete ul. Gazdovská, Prievidza" stavebne povolenú rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Prievidzi č.OUŽP/2013/00362 z 24.7.2013 pre spoločnosť TO-MY-STAV s.r.o. Lesná ulica 335/9, 972 17 Kanianka. Pozemky CKN parc. číslo 6652/1, 6652/35 v kat. území Prievidza na ktorých je verejný vodovod umiestnený sú podľa výpisu z LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve mesta Prievidza,

   c) je vlastníkom troch potrubí verejného vodovodu (liatinové potrubie DN 200 mm a DN 175 mm a oceľové potrubie DN 300 mm) umiestnených v záujmovom území stavby „Rozšírenie cintorína Sektor K na Mariánskej ulici" realizovanej v investorstve Mesta Prievidza a zabezpečuje prípravu a realizáciu stavby „ Prievidza – Mariánska ulica– rekonštrukcia verejného vodovodu" v rámci ktorej, bude zabezpečená rekonštrukciu jestvujúceho verejného vodovodu. Na takto pripravovanú stavbu vydalo Mesto Prievidza územné rozhodnutie č. 2.4.3-09-3924-2014 zo dňa 30.05.2014. Stavebné povolenie na Stavbu vydal Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OÚ-PD- OSZP-2014/007560 z 15.08.2014.

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Vzhľadom na to, že zmluvné strany nemajú záujem na ohrození majetkových a investičných zámerov a záujmov definovaných vyššie a prejavili vôľu strety svojich záujmov usporiadať vzájomným konsenzom dobromyseľne a neodvolateľne tak, aby v budúcnosti medzi stranami sporné neboli; **dohodli sa nasledovne**:

   1.1 Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica sa zaväzuje:

   a) do 31.12.2014 zabezpečiť na svoje náklady ukončenie realizácie stavby, v rámci ktorej zabezpečí rekonštrukciu potrubí verejného vodovodu mimo záujmového územia stavby „Rozšírenie cintorína Sektor K na Mariánskej ulici", realizovanej v investorstve mesta Prievidza, s tým, že Mesto Prievidza na výzvu StVS, a.s. Banská Bystrica zabezpečí vo svojej réžii kompletný výkon zemných prác potrebných pre rekonštrukciu predmetných verejných vodovodov.

   1.2 Mesto Prievidza sa zaväzuje:

a) v deň uzatvorenia tejto Zmluvy, ako vlastník pozemku EKN parc. číslo 3215 v kat. území Prievidza uzatvoriť StVS, a.s. Banská Bystrica ako kupujúcemu kúpnu zmluvu o odpredaji časti pozemku EKN parc. číslo 3215 v rozsahu odčlenenom Geom. plánom číslo 36648906-176/2013 zo dňa 8.7.2013, úradne overenom Správou katastra v Prievidzi, ako: diel „1" o výmere 97 m^2 pre CKN parc. číslo 186/52, diel „2" o výmere 22 m^2 pre CKN parc. číslo 186/57, diel „3" o výmere 59 m^2 pre CKN parc. číslo 186/59, diel „4" o výmere 1 m^2 pre CKN parc. číslo 186/62, diel „5" o výmere 609 m^2 pre CKN parc. číslo 186/94, diel „6" o výmere 455 m^2 pre CKN parc. číslo 186/95, diel „7" o výmere 116 m^2 pre CKN parc. číslo 186/97, diel „8" o výmere 1 m^2 pre CKN parc. číslo 186/102, diel „9" o výmere 96 m^2 pre CKN parc. číslo 186/116 diel „10" o výmere 97 m^2 pre CKN parc. číslo 186/117, diel „11" o výmere 28 m^2 pre CKN parc. číslo 186/118 - v celkovej výmere 1581 za kúpnu cenu 1581,-€ , t.j. 1€/ m^2 pozemku,

b) v deň uzatvorenia tejto Zmluvy uzatvoriť s StVS, a.s. ako oprávneným z vecného bremena zmluvu o zriadení bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena k časti pozemkov KNC parc. číslo 6652/1 a KNC parc. číslo 6652/35 v kat. území Prievidza obce Prievidza v rozsahu vyznačenom v Geom. pláne č. 378/2013 zo dňa 07.11.2013, na ochranu zariadení verejného vodovodu HDPE PE 100 PN 10 DN/OD 110 x 6,6 m vybudovaného v rámci stavby „ Prievidza – Necpaly – rozšírenie verejného vodovodu" ako rozšírenie verejného vodovodu pre stavbu „Výstavba nájomných bytov 2 x 12 b.j. a inžinierske siete ul. Gazdovská, Prievidza",

c) v deň uzatvorenia tejto Zmluvy uzatvoriť s StVS, a.s. ako budúcim oprávneným z vecného bremena zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena k časti pozemkov k časti pozemkov KNC parc. číslo 2857/14, KNC parc. číslo 3089/2, KNC parc. číslo 3089/3, KNC parc. číslo 5289/4, KNC parc. číslo 5289/8, KNC parc. číslo 5289/9 a KNE parc. číslo 3104/3 v kat. území Prievidza obce Prievidza, v rozsahu vyznačenom v na tento účel vyhotovenom Geometrickom pláne na obstaraným na náklady StVS, a.s. Banská Bystrica po stavebnom dokončení stavby **„Prievidza – Mariánska ulica– rekonštrukcia verejného vodovodu".**

2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že akékoľvek rozpory týkajúce sa plnenia tejto Zmluvu budú riešiť vzájomným rokovaním.

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Prievidza.
2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k tejto zmluve.
3. Účastníci Zmluvy vyhlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, že sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
4. Účastníci zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že Zmluva je uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú.

5. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, s určením po 2 vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.

V Prievidzi, dňa ....14. OKT. 2014

Mesto Prievidza
Námestie slobody č. 14, Prievidza

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

V Banskej Bystrici, dňa 20/10/2014

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

.....
Ing. Jozef Hegeduš
podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.