



MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza

Záujemcom vo verejnej súťaži

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo
1.4 -7171-2017/119193

Vybavuje / linka
Krajčíková/0465179601
Ing. Kováčiková/0465179605

Prievidza
27.11.2017

Verejnému obstarávateľovi boli doručené žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov podlimitnej zákazky „Rekonštrukcia a adaptácia – Meštiansky dom“ zverejnenej vo Vestníku č. 205/2017 zo dňa 18.10.2017 pod číslom 14486-WYP.

K žiadostiam uvádzame nasledovné:

Prílohou tohto vysvetlenia sú výkazy výmer a špecifikácia šikmej schodiskovej plošiny zaslané emailom všetkým známym záujemcom.

Žiadosť č. 1

Otázka č.1:

Vo výkaze výmer Časť 03 – Stavebné práce sa nachádzajú položky č.93 a 94 dodávky a montáže s rozdielnymi mernými jednotkami:

93	K	648922421	Osadenie parapetných dosiek kamenných na akúkoľvek cementovú maltu, vrátane prípravných prác v mieste osadenia	m	72,40
94	M	5838716400	Kamenný parapet hrúbky 3cm	m2	72,40

Žiadame verejného obstarávateľa o opravu výmery dodávky parapetu v položke č. 94 na 72,4 m.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ opravil výmeru položky p.č.94 [z m² na m] vo výkaze výmer 2017-0791-REKONŠTRUKCIA A ADAPTÁCIA – MEŠTIANSKY DOM, Objekt: 001-SO 01.01 ARCHITEKTÚRA, Časť: 03 – Stavebné práce.

Otázka č. 2:

Objekt: SO 01.02 Zdravotechnika a vetranie

a)

32	722190240	Prípojka vodovodná - pripojenie nového rozvodu na existujúci SV DN 63	súb.	1,000		
----	-----------	---	------	-------	--	--

Opätovne žiadame bližšie rozpracovať túto položku. Výmeru 1 súb. nie je možné zodpovedne oceniť.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ opravuje vysvetlenie zo dňa 07.11.2017 nasledovne:

Ruší vysvetlenie k nasledujúcim častiam otázky:

Objekt: SO 01.02 Zdravotechnika a vetranie

Vo výkaze výmer sa nachádzajú položky:

b)

32	K	722190240	Prípojka vodovodná - pripojenie nového rozvodu na jestvujúci SV DN 63	súb.	1,00
----	---	-----------	---	------	------

Čo je obsahom tejto položky? Má táto položka obsahovať všetky práce potrebné pre zriadenie vodovodnej prípojky napr. zemné práce, armatúry pre pripojenie atď ?

Odpoveď:

Obsahom položky sú všetky práce a dodávky pre zriadenie pripojenia nového rozvodu vody.

c)

48	K	722290240	Pripojenie novej vodovodnej inštalácie na jestvujúci rozvod	sub	1,00
----	---	-----------	---	-----	------

Čo je obsahom tejto položky? Požadujeme bližšie špecifikovať.

Odpoveď:

Položka je rozpracovaná v dodatkovom výkaze výmer - položka č. 1.-13.; 19.-22.; 26.-38.; 48-53.; 56. v Objekte 14Ga03D,1 – SO 01-02 Zdravotechnika a vetranie.

Ruší sa položka č. 48 „Pripojenie novej vodovodnej inštalácie na jestvujúci rozvod “ v pôvodnom výkaze výmer Objekt 002 - SO 01.02 Zdravotechnika a vetranie.

a nahrádza ho novým vysvetlením:

Položka č. 32 je rozpracovaná v dodatkovom výkaze výmer - položka č. 1.-13.; 19.-22.; 26.-38.; 48-53.; 56. v Objekte 14Ga03D,1 – SO 01-02 Zdravotechnika a vetranie.

Ruší sa položka p. č. 32 „Prípojka vodovodná - pripojenie nového rozvodu na jestvujúci SV DN 63 “ v pôvodnom výkaze výmer Objekt 002 - SO 01.02 Zdravotechnika a vetranie.

Obsahom položky p. č. 48 „Pripojenie novej vodovodnej inštalácie na jestvujúci rozvod“ v pôvodnom výkaze výmer Objekt 002 - SO 01.02 Zdravotechnika a vetranie zahŕňa prepojenie nového rozvodu vody DN 63 na existujúci vodovod v existujúcej vodomernej šachte za existujúcou vodomernou zostavou. Bude tam potrebné spraviť nový otvor do steny VŠ, uzáver, spojku, kolienko.

Ostatné znenie vysvetlenia zo dňa 7.11.2017 ostáva platné.

b)

V technickej správe pre vnútornú kanalizáciu je uvedené, že v suteréne v m.č. 01.02. sa nachádza záchytná jímka z PP od výrobcu VHTECH Košeca.

Vo výkaze výmer sa však táto jímka nenachádza. Je predmetom dodávky?

Odpoveď:

Záchytná jímka je vyrozpočtovaná vo výkaze výmer 2017-0791-REKONŠTRUKCIA A ADAPTÁCIA – MEŠTIANSKY DOM, Objekt: 001-SO 01.01 ARCHITEKTÚRA, Časť: 03 – Stavebné práce, a to položka p.č. 1, 96 - 104 .

c)

V technickej správe pre vnútorný vodovod sú navrhnuté tepelné izolácie potrubia v hrúbke 15 mm. Vo výkaze výmer nie sú uvedené. Majú byť predmetom dodávky?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ doplnil tepelnú izoláciu do výkazu výmer 2017-0791-REKONŠTRUKCIA A ADAPTÁCIA – MEŠTIANSKY DOM, Objekt: 002-SO 01.02 ZDRAVOTECHNIKA A VETRANIE, a to položka p.č. 102-109.

Otázka č. 3 :

Objekt: SO 01.03 Vykurovanie

a)

8	171209001	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) nebezpečné	t	15,120		
---	-----------	--	---	--------	--	--

Skutočne ide o nebezpečný odpad?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ vo výkaze výmer 2017-0791-REKONŠTRUKCIA A ADAPTÁCIA – MEŠTIANSKY DOM, Objekt: 003 - SO 01.03 VYKUROVANIE, zamenil hore uvedenú položku p.č. 8 za položku p.č. 177 :

177	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	6,72	0,00
-----	---	-----------	---	---	------	------

b)

4	162501122	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	3,360		
5	162501123	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	10,080		
6	167101101	Nakladanie neuláhnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	10,080		
7	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	10,080		
8	171209001	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) nebezpečné	t	15,120		

V položkách č. 5-8 upozorňujeme na chybné výmery – vid' položku č. 4.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ opravil výmery položiek p.č. 5,6,7 vo výkaze výmer 2017-0791-REKONŠTRUKCIA A ADAPTÁCIA – MEŠTIANSKY DOM, Objekt: 003 - SO 01.03 VYKUROVANIE.

Otázka č. 4:**Objekt: SO 02 Rekonštrukcia kanalizačnej prípojky****a)**

V tomto objekte je uvažovaný ručný výkop rýh. V ostatných objektoch (napr. SO 01.03 Vykurovanie a 14Ga03D,1-SO 01-02 Zdravotechnika a vetranie) ide o strojný výkop. Nie je potrebné zosúladiť spôsob výkopov?

Odpoveď:

Zachovať uvažovaný spôsob výkopov tak ako je uvedené v jednotlivých objektoch výkazu výmer.

Otázka č. 5:**a)**

Upozorňujeme na nesúlad vo vodorovnom presune výkopku.

Objekt: Stavebné práce – vodorovný presun výkopku na vzdialenosť **20 km**

8	162501122	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve nad 100 do 1000 m ³ na vzdialenosť do 3000 m	m ³	189,00		
9	162501123	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve nad 100 do 1000 m ³ , príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m ³	3 213,00		

SO 01.03 Vykurovanie – vodorovný presun výkopku na vzdialenosť **6 km**

4	162501122	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve nad 100 do 1000 m ³ na vzdialenosť do 3000 m	m ³	3,360		
5	162501123	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve nad 100 do 1000 m ³ , príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m ³	10,080		

b)

Upozorňujeme na nesúlad vo vodorovnom presune sute.

Objekt: Búracie práce - vodorovný presun sutiny na vzdialenosť **15 km**

68	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1 326,34		
69	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	18 445,28		

Objekt: SO 01-02 Zdravotechnika a vetranie (dodatkový výkaz výmer 14Ga03D,1)– vodorovný presun sutiny na vzdialenosť **26 km, čo je vzdialenosť skládky HATER Handlová.**

48	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	14,229		
49	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	355,725		

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ zjednotil vzdialenosť vodorovného presunu zeminy, stavebnej sute, ... pre hore uvedené položky vo výkaze výmer.

Žiadosť č. 2 :

Otázka č. 6:

Časť 03 – Stavebné práce

Žiadame verejného obstarávateľa dodať kompletný výpis ocelových prvkov v zmysle statického posudku stavby. V prípade, že tento výpis nie je možné dodať, žiadame potvrdiť, že vo výkaze výmer sú zahrnuté všetky ocelové konštrukcie podľa súťažných podkladov.

Odpoveď:

Vo výkaze výmer 2017-0791-REKONŠTRUKCIA A ADAPTÁCIA – MEŠTIANSKY DOM sú zahrnuté všetky ocelové konštrukcie podľa súťažných podkladov (aj s potrebnou rezervou).

Otázka č. 7:

Objekt SO01.02 – Zdravotechnika a vetranie

Po oprave dodatkového výkazu výmer 14Ga03D,1, oddiel 769- Montáž vzduchotechnických zariadení, bolo zistené, že chyba D+M Spiro potrubia. Žiadame o opätovne doplniť do výkazu výmer.

Odpoveď:

Dodatkový výkaz výmer 14Ga03D,1 nenahrádza pôvodný výkaz výmer 2017-0791-REKONŠTRUKCIA A ADAPTÁCIA – MEŠTIANSKY DOM, ale ho dopĺňa, t. j. D+M spiro potrubie sa nachádza v pôvodnom výkaze výmer 2017-0791-REKONŠTRUKCIA A ADAPTÁCIA – MEŠTIANSKY DOM, Objekt: 002-SO 01.02 ZDRAVOTECHNIKA A VETRANIE – položka p.č. 89-90.

Otázka č. 8:

Objekt SO01.02 – Zdravotechnika a vetranie

V opravenom výkaze výmer 14Ga03D,1 sa v oddiele 769- Montáž vzduchotechnických zariadení nachádzajú mínusové položky. Chápeme tomu správne, že majú byť tieto položky ocenené nulovou cenou?

Odpoveď:

Položky z rozpočtu 14Ga03D,1 v oddielu 769, ktoré sa nenachádzajú v pôvodnom výkaze výmer budú mať nulovú cenu, t.j. položky č. 68 až 75 oceniť nulovou cenou.

Žiadosť č. 3

Otázka č. 9:

1. Vysvetlenie zo dňa 27.11 obsahuje nižšie uvedený odpočet:

64	K	769011340	Montáž radiálneho potrubného ventilátora zvukovo izolovaného veľkosť: 125 - ODPOČET	ks	-8,000
65	M	4290013473	CAB 125 tichý ventilátor - ODPOČET	ks	-8,000

66	M	4290038430	Výfuková hlavica kruhová s prírubou VHK1 160 - ODPOČET	ks	-4,000
68	K	769025024	Montáž tlmiča hluku pre strešné ventilátory do 245 mm - ODPOČET	ks	-8,000
69	M	4290021857	GDH 245 tlmič hluku pre strešné ventilátory - ODPOČET	ks	-8,000
70	K	769025063	Montáž tlmiča hluku pre kruhové potrubie do priemeru 150 mm - ODPOČET	ks	-8,000
71	M	4290021967	MAA 100/600 tlmič hluku pre kruhové potrubie - ODPOČET	ks	-8,000
72	K	769031189	Montáž výustky na kruhové potrubie do prierezu 0.010 m2 - ODPOČET	ks	-8,000
73	M	4290042670	Oceľová výustka do kruhového potrubia C-1-225x125-R1-V - ODPOČET	ks	-8,000
74	K	769071000	Montáž konzoly šírky do 250 mm - ODPOČET	ks	-36,000
75	M	4290020417	CBM 180 montážna konzola pre CBM - ODPOČET	ks	-36,000

a) Položky č. 68 až 75 neboli v predošlom výkaze výmer ani v prvom dodatkovom, pýtame sa ako môžeme urobiť odpočet na položky, ktoré neboli zadefinované ?

Prosíme o odpoveď, prípadne či chápeme správne, že položky môžeme ponechať nulové.

Odpoveď:

položky z rozpočtu 14Ga03D, I v oddieli 769, ktoré sa nenachádzajú v pôvodnom výkaze výmer budú mať nulovú cenu, t.j. položky č. 68 až 75 ponechať nulové.

Žiadosť č. 4:

Otázka č.10 :

V objekte – 01-Búracie práce, sa nachádza položka č. 131 – Odstránenie rôznych prvkov a konštrukcií na fasáde prípadne ich spätná montáž – s mernou jednotkou „kpl“. Žiadame o doplnenie všetkých prvkov + výmery, ktoré sa budú demontovať, prípadne montovať naspäť na fasádu.

Odpoveď:

Jedná sa o drobné prvky na fasáde, napr. nástrešníky, tabuľky, osvetlenie, ventilátory a iné. Tieto sa ťažko špecifikujú a položkovo rozpočtujú preto je to zhrnuté do jednej súborovej položky.

Otázka č.11 :

V objekte – 03 – Stavebné práce, sa nachádza položka č. 374 – D+M šikmá schodisková plošina podľa špecifikácie s mernou jednotkou „kpl“. Žiadame o presnú špecifikáciu rampy (materiál, kotvenie, výmera a pod.)

Odpoveď:

Špecifikácia šikmej schodiskovej plošiny je v prílohe „ŠIKMÁ SCHODISKOVÁ PLOŠINA“.

Žiadosť č. 5:

Otázka č. 12:

Akým spôsobom máte priradené dvere z výkazu dverí k jednotlivým položkám v rozpočte, nakoľko položky v rozpočte nie sú zhodné s výkazom dverí?

Odpoveď:

Treba oceniť predmetné položky vo výkaze výmer 2017-0791-REKONŠTRUKCIA A ADAPTÁCIA – MEŠTIANSKY DOM. Dvere uvedené vo výkaze dverných výplní otvorov sú uvedené aj vo výkaze výmer 2017-0791-REKONŠTRUKCIA A ADAPTÁCIA – MEŠTIANSKY DOM.

S pozdravom

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta