



Legenda

- vrstvenice
- Parcely KNC
- zappar
- Parcely UO
- Hranica zastavaného územia k 1.1.1990
- ⊗ Vymedzenie riešeného územia
- Zosuvy**
- ⬮ Potenciálne zosuvné územia
- Ochranné pásma**
- ⊥ Ochranné pásma bez rozlíšenia
- ⊥ Ochranné pásma letiska Prievidza
- Technická infraštruktúra**
- ⬮ 10 kv VVN vzdušné vedenie el. energie, stav
- ⬮ 22 kv VN vzdušné vedenie el. energie, stav
- ⬮ 22 kv VN vzdušné vedenie el. energie, na zrušenie
- ⬮ 22 kv káblové zemné vedenie el. energie, návrh
- Dopravná infraštruktúra**
- ⬮ zberná komunikácia, B1, stav
- ⬮ zberná komunikácia, B2, stav
- ⬮ hlavné cyklistické chodníky <Null>, <Null>
- ⬮ obslužná komunikácia, C2, návrh
- ⬮ obslužná komunikácia, C2, stav
- ⬮ obslužná komunikácia, C3, návrh
- ⬮ obslužná komunikácia, C3, stav
- ⬮ upokojená komunikácia, D1, návrh
- ⬮ upokojená komunikácia, D1, stav
- ⬮ trasa MHD, návrh
- ⬮ železničná trať, stav
- ⬮ komunikácia, na zrušenie
- ⬮ Lokality s možnosťou umiestnenia zapustených parkovacích domov so zelenou strechou
- Komunikačné plochy**
- ⬮ návrh
- ⬮ stav
- Verejnoprospešné stavby**
- ⬮ VPS
- Regulatívny - úplné nahradenie pôvodných**
- ⬮ stavebná čiara
- ⬮ uličná čiara
- X-Y-Z** ⬮ Územno-priestorové časti a verejné priestory
- Regulatívny - doplnenie**
- ⬮ Plocha na zastavenie
- Regulatívny pôvodné bez zmeny**
- ⬮ exponované nariadenie
- ⬮ línie vzrastlej zelene
- ⬮ úprava parteru
- ⬮ prvky kostry mused
- ⬮ exponované pohľady
- ⬮ architektonická dominantna priestoru
- ⬮ orientácia hlavných vstupov
- ⬮ poloha vstupov do blokov zástavby
- Pôvodná regulácia na zrušenie**
- ⬮ exponované priestory
- ⬮ možnosť dostavby
- ⬮ možnosť dostavby dotvorenia blokov
- ⬮ obytné ulice
- ⬮ plochy rekreačnej zelene nižšej
- ⬮ plochy rekreačnej zelene vyššej
- ⬮ štruktúrala prestavba mimo časový horizont UPN z
- ⬮ výstavba na nových plochach
- ⬮ plochy na rekonštrukčnú prestavbu a dostavbu
- ⬮ objekty ponechane
- ⬮ objekty so zvláštnym režimom stavebného zasahu
- ⬮ objekty určené na asanáciu
- ⬮ objekty určené na dožitie
- ⬮ priechody podlažky pasáže
- ⬮ vytvorenie a zachovanie komunikačného priestoru
- ⬮ rešpektovanie pôvodnej štruktúry pozemkov
- ⬮ estetizácia fasády
- ⬮ nadstavba jedného nadzemného odliada
- ⬮ vytvorenie sikhkej strechy

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY PRIEVIDZA - NECPALY
zmeny a doplnky č.2/2021
NÁVRH NA PREROKOVANIE

REGULAČNÝ VÝKRES

M: 1:2 000

2

Obstarávateľ: Mesto Prievidza
Spracovateľ: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
Osoba odborné spôsobilá pre obstaranie ÚPP a ÚPD: Ing. Roman Veselý
Dátum: júl 2021